



## URZĄD GMINY W ANDRESPOLU

95-020 Andrespol ul. Rokicińska nr 126  
powiat Łódzki Wschodni woj. łódzkie

tel. (0-42) 213-24-40; 213-22-88; 213-22-26; fax 213-24-834

Internet: [www.andrespol.pl](http://www.andrespol.pl); e-mail: [ug@andrespol.pl](mailto:ug@andrespol.pl)

ZP.271.45.06.19.2014

Andrespol dnia 18.09.2015 r

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego BZP 230514 - 2015 z dnia 04.09.2015 w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Modernizacja systemów grzewczych w budynkach użyteczności publicznej przy ul. Tuszyńskiej 113 i przy ul. Piekarniczej 4 w Wiśniowej Górze w ramach zadania: Program termomodernizacji budynków użyteczności publicznej”

### WYJAŚNIENIE Treści SIWZ

Zamawiający, Gmina Andrespol, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907) wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Modernizacja systemów grzewczych w budynkach użyteczności publicznej przy ul. Tuszyńskiej 113 i przy ul. Piekarniczej 4 w Wiśniowej Górze w ramach zadania: Program termomodernizacji budynków użyteczności publicznej”

#### Pytanie:

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego (SIWZ) w pkt. 3.5 o następującej treści: "W zakres zamówienia nie wchodzi roboty związane z montażem układów sterowania elektrycznego w budynku przy ul. Tuszyńskiej 113 wyszczególnione dokumentacji projektowej oraz w poz. 56 przedmiaru robót." - w dokumentacji projektowej nie jest wyszczególniony opis układów sterowania elektrycznego, chyba, że jest to opis sterowania kotłowni - obiekt GOSiR Wiśniowa Góra - ul. Tuszyńska 113. Proszę o potwierdzenie.

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że opis sterowania kotłowni dotyczy obiektu GOSiR Wiśniowa Góra ul. Tuszyńska 113

#### Pytanie:

Proszę również o potwierdzenie, iż w kotłowni znajdującej się na obiekcie Przedszkole ul. Piekarnicza 4 Wiśniowa Góra, wystarczy zastosować system automatyki, który będzie zapewniać regulację pogodowo-pokojową z podziałem na następujące obwody:

- zasilanie CO obiektu Przedszkole - pomiar temperatury w pomieszczeniu referencyjnym i możliwość jej regulacji, niezależnie od nastaw zadanych w oprogramowaniu sterownika. Należy zapewnić możliwość odczytu osiągniętej temperatury w pomieszczeniu referencyjnym.
- zasilanie CWU obiektu Przedszkole - pomiar temperatury i jej niezależna regulacja według nastaw zadanych w oprogramowaniu sterownika,

oraz

zastosowany regulator ma posiadać następujące funkcjonalności:

- praca w dwóch trybach Zima/Lato wybierany ręcznie lub automatycznie
- obwód C.O. całoroczny lub sezonowy
- krzywa grzania dla obwodu CO wybierana z rodziny charakterystyk
- program tygodniowy dla obwodu CO
- sterowanie palnikiem kotła
- program Wakacje dla obwodów CO, CWU i CCW załączany na określoną ilość dni lub bezterminowo
- tygodniowy program przygotowania CWU
- program dezynfekcji instalacji CWU załączany ręcznie lub automatycznie
- praca z priorytetem lub bez priorytetu CWU
- tygodniowy program działania cyrkulacji CWU z cykliczną pracą pompy
- ochrona instalacji przed mrozem
- ochrona pompy obiegowej CO i zaworu CO przed zakleszczeniem
- funkcja liczników czasu pracy i ilości załączeń kotła
- wyświetlenie wszystkich mierzonych temperatur (zakres pomiaru temperatur od -30 st.C do 95 st.C)
- podtrzymanie nastaw regulatora na wypadek braku zasilania przez minimum 15 dni
- zakres pomiarów temperatury dla regulatora ma wynosić od -30 st.C do 95 st.C. Czujniki pomiarowe mają pracować z dokładnością (+,-) 0,1 st. C
- kalibracja torów pomiarowych
- test wyjść umożliwiający sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych
- możliwość współpracy z cyfrowymi czujnikami temperatury wewnętrznej

#### **Odpowiedź:**

##### Zasilanie CO obiektu Przedszkole

System automatyki kotłowni w obiekcie Piekarnicza 4 w zakresie zasilania CO ma współpracować cyfrowo z czujnikiem pomiaru temperatury zainstalowanym w pomieszczeniu referencyjnym, przekazującym informacje o temperaturze osiągniętej regulatorowi kotłowni; jednocześnie czujnik ten winien pozwalać na podbicie/obniżenie temperatury zadanej w programie sterownika wg nastawy indywidualnej z klawiatury zadajnika zainstalowanego w tym pomieszczeniu.

Zasilanie CWU obiektu Przedszkole - pomiar temperatury i jej niezależna regulacja według nastaw zadanych w oprogramowaniu sterownika, przy spełnieniu wytycznych i założeń opisanych w dokumentacji projektowej.

oraz

Zastosowany regulator ma posiadać następujące funkcjonalności:

- praca w dwóch trybach Zima/Lato wybierany ręcznie lub automatycznie
- obwód C.O. całoroczny lub sezonowy
- krzywa grzania dla obwodu CO wybierana z rodziny charakterystyk
- program tygodniowy dla obwodu CO
- sterowanie pracą siłownika mieszacza obwodu CO w oparciu o algorytm PI,
- sterowanie palnikiem kotła



- program Wakacje dla obwodów CO, CWU i CCW załączany na określoną ilość dni lub bezterminowo
- tygodniowy program przygotowania CWU
- program dezynfekcji instalacji CWU załączany ręcznie lub automatycznie
- praca z priorytetem lub bez priorytetu CWU
- tygodniowy program działania cyrkulacji CWU z cykliczną pracą pompy
- sterowanie zasilaniem obwodu ciepła technologicznego (CT) na podstawie zapotrzebowania sygnalizowanego przez automatykę centrali wentylacyjnej,
- ochrona instalacji przed mrozem
- ochrona pompy obiegowej CO i zawou CO przed zakleszczeniem
- funkcja liczników czasu pracy i ilości załączeń kotła
- wyświetlenie wszystkich mierzonych temperatur (zakres pomiaru temperatur od -30 st.C do 95 st.C)
- podtrzymanie nastaw regulatora na wypadek braku zasilania przez minimum 15 dni
- zdalny nadzór z rejestracją parametrów instalacji oraz ich archiwizacją z możliwością zmiany parametrów pracy systemu (zdalnego programowania i diagnostyki)
- regulator ma być przystosowane do montażu na szynie DIN 32 mm.
- zakres pomiarów temperatury dla regulatora ma wynosić od -30 st.C do 95 st.C. Czujniki pomiarowe mają pracować z dokładnością (+,-) 0,1 st. C
- kalibracja torów pomiarowych
- sygnalizacja stanów alarmowych (dźwiękowa z możliwością wyłączenia i świetlna),
- test wyjść umożliwiający sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych
- możliwość współpracy z cyfrowymi czujnikami temperatury wewnętrznej

których spełnienie jest niezbędnie wymagalne . Zakres funkcjonalności regulatora kotłowni musi spełniać wymogi projektowe.

Pełnomocnik Wójta  
Gminy Andrespol  
ds. zamówień publicznych  
Radosław Łoniewski